

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

do Projektu Architektoniczno - Budowlanego: „Docieplenie ścian zewnętrznych z remontem i zadaszeniem loggii oraz kolorystyką elewacji” (Nr projektu 39/2024), na podstawie art. 20 ust 1, ustawy z dnia 07. 07. 1994 r. – Prawo budowlane, Dz. 2023 poz. 682, 553, 967, 1506, 1597, 1681, 1688, 1762, 1890, 1963, 2029 tekst jednolity z późniejszymi zmianami, oraz Rozp. Min, Inf. z dnia 23. 06. 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126.

OBIEKT : Budynek mieszkalny
ADRES : Knurów ul. Dywizjonu 303 3a, 3b, 3c

INWESTOR : **Lokatorsko – Własnościowa Spółdzielnia
Mieszkaniowa w Knurowie
Knurów 41-194, ul. Jana III Sobieskiego 6**

PROJEKTANT : mgr inż. arch. Ania Buczek
członek Śląskiej Okręgowej Izby Architektów
nr SL-0127, upr. budowlane nr 463/84

1. Zakres robót

W ramach zamierzenia objętego w/w projektem wystąpią następujące roboty:

- docieplenie ścian i cokołów w technologii ETICS płytami styropianowymi wg obowiązujących obecnie norm i przepisów,
- docieplenie i izolacja ścian piwnic,
- remont loggii z wymianą posadzek i balustrad,
- montaż zadaszeń nad loggiami na ostatniej kondygnacji,
- wymiana drzwi wejściowych,
- kolorystyka elewacji budynku.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zakres prac objętych projektem - budynek mieszkalny w Knurowie 44 – 196 przy ul. Dywizjonu 303 3a, 3b, 3c nr dz. 3330/9. Roboty ujęte w projekcie obejmują tylko istniejący budynek, nie dotyczą zagospodarowania terenu.

4. Przewidywane zagrożenia przy realizacji robót

Przy realizacji robót objętych projektem przewiduje się wystąpienie następujących zagrożeń:

- zagrożenia pracowników związane z pracą na wysokości,
- zagrożenie pracowników związane z pracami ogólnobudowlanymi.

5. Kwalifikacje i instruktaż pracowników i wykonawców

Wszyscy pracownicy powinni posiadać kwalifikacje do robót ogólnobudowlanych oraz specjalistyczne, min. murarz, tynkarz, dekarz.

Niezależnie od w/w. pracownicy powinni posiadać stosowne kwalifikacje (dopuszczenia) do prac na wysokości.

Przy robotach ociepleniowych wymagane są specjalistyczne kwalifikacje pracowników wynikające z przyjętej technologii, określone w Instrukcji ITB Nr 334/2002, Krajowej Ocenie Technicznej ITB dla danego systemu i projekcie.

Przed przystąpieniem do prac zapoznać pracowników z rodzajem i zakresem robót, przeprowadzić przeszkolenia ogólne i stanowiskowe pod względem bezpieczeństwa i higieny pracy.

6. Środki techniczne i organizacyjne zabezpieczenia robót

6.1. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia miejsca wykonywania robót (terenu placu budowy) w okresie trwania realizacji zadania aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Po przejęciu terenu, Wykonawca skutecznie i całodobowo zabezpieczy teren budowy przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca zapewni inne techniczne warunki prawidłowego zabezpieczenia robót, np. dowozu materiałów, miejsca składowania materiałów i sprzętu, stanowiska przygotowania zapraw, stanowisko dekarские itp.

6.2. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Zgodnie z Ustawą o odpadach (Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach. Dz. U. z dnia 20 czerwca 2001 r.) Wykonawca prac powinien posiadać zezwolenie na prowadzenie działalności, w wyniku, której powstają odpady niebezpieczne i przejmuje odpowiedzialność za wytworzone w czasie realizacji robót odpady, ich segregację, transport, składowanie i utylizację, oraz powinien przestrzegać wydanych w tym zakresie przepisów, a na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić stosowne dowody dotyczące składowania i utylizacji. Odpady i gruz składować w kontenerach, a po zakończeniu robót odwieźć do utylizacji.

6.3. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

mgr inż. arch. A. Buczek